

Open Oproep

OO 1204 Dilbeek

Volledige studieopdracht voor de nieuwbouw van een academie voor muziek, woord en dans te Dilbeek.

Status project:

Nog niet opgestart	Selectie lopend	In uitvoering	Gerealiseerd	Geannuleerd
--------------------	-----------------	---------------	--------------	-------------



[Meer foto's](#)

De Academie voor Muziek, Woord en Dans Dilbeek telt momenteel ongeveer 600 leerlingen en 30 leerkrachten. Het gemeentebestuur wenst dat de academie zich duidelijk profileert in de socio-culturele sector en dat zij zich met de nodige beweging, dynamiek, herkenbaarheid en uitstraling een vooraanstaande positionering binnen de sector opeist. Eén van de elementen die hier wezenlijk kunnen toe bijdragen is het bouwen van een modern en aangepast schoolgebouw. Het principebesluit voor de oprichting van dit gebouw werd reeds genomen door de gemeenteraad.

Dit schoolgebouw zal gerealiseerd worden op de hoek van de Kamerijklaan en de Kloosterstraat te Dilbeek. Het perceel is gelegen in de onmiddellijke omgeving van het Ontmoetingscentrum Westrand, waarmee een voortdurende interactie zal blijven bestaan, zowel wat betreft organisaties als wat betreft verkeersafwikkeling. Verdere omgevings-elementen in de onmiddellijke nabijheid zijn een natuurgebied en een woonzone. Het perceel is 23a 51ca groot. Er kan ongeveer 1000 m² bebouwd worden in twee bovengrondse bouwlagen. Gelet op de aantrekking die een nieuwe locatie ongetwijfeld zal hebben moet infrastructuur voorzien worden voor een 1000-tal leerlingen en 50 leerkrachten.

De gemeente wil dat de nieuwe academie een sober, polyvalent en multifunctioneel gebouw wordt, met oog voor degelijkheid van materialen en technieken en met een maximaal gebruik van natuurlijke energie. Gezien de aard van het onderwijs is bijzondere aandacht voor akoestiek en geluidsisolatie vereist. De ruimtelijke relatie met het Ontmoetingscentrum Westrand blijft bestaan hoewel de school een duidelijke eigen identiteit krijgt. Er is een harmonieuze aansluiting op het achterliggend natuurgebied terwijl de omliggende woonhuizen door een doordachte inplanting zo min mogelijk hinder ondervinden. Het opgestelde bouwprogramma is ambitieus en veelomvattend. In functie van de ruimtelijke haalbaarheid en het beschikbare budget zullen, in overleg met de aangeduide ontwerper, doordachte keuzes gemaakt worden.

Bouwheer:	Gemeentebestuur Dilbeek	Gunningswijze:	prijsvraag voor ontwerpen met gunning via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
Contactpersoon Bouwheer:	Haesaerts Jan	Budget:	3.000.000 euro (Incl BTW) (Incl Ereloon)
Contactpersoon TVB:	Tania Hertveld		
Extern Jurylid:	André Loeckx		

Locatie bouwplaats:

Ontmoetingscentrum Westrand, Kamerijklaan, 1700 Dilbeek

Timing project:

Toewijzen van de opdracht aan de ontwerper(s): 30 december 2006
 Toewijzen van de opdracht aan de uitvoerder(s): 30 december 2007
 Voorzienne beëindiging van de werken: 30 augustus 2009

Geselecteerde deelnemers:

BU: Christian Kieckens Architects bvba
 BU: Architectenbureau Dirk Coopman
 BU: Alexander Dierendonck
 BU: Carlos Arroyo

TV: TV Cuypers & Q / LAB multiprofessionele
architectenvereniging

Gunning

Carlos Arroyo

Timing procedure

Selectievergadering : 14 november 2006

1e briefing : 18 december 2006

2de briefing : 15 januari 2007

Indienen : 8 februari 2007

Jury : 22 augustus 2007

Gunning : 4 september 2007

Contact

Vlaams Bouwmeester - Grasmarkt 61 1000 Brussel (B) TEL. 02.553.29.63 FAX 02.553.29.80 E-MAIL bouwmeester@vlaanderen.be
